



SH/XII/081/2025

12th September, 2025

Corporate Relationship Department
BSE Limited
01st Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400 001
Scrip Code: 500040

Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 05th floor,
Bandra-Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai-400 051.
Scrip Code: ABREL

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper Advertisement regarding 100 days Campaign- "Saksham Niveshak".

Ref: Regulations 30 & 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations')

Please find attached herewith the copies of the advertisement published in the following newspapers for giving public notice to the shareholders regarding 100 days Campaign- "Saksham Niveshak"- Shareholders engagement for updation of KYC & other related details to prevent transfer of unpaid /unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund

1. Financial Express (All India edition)
2. Loksatta (Mumbai edition)

The above information is also available on the website of the Company at www.adityabirlarealestate.com.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours truly,
For **Aditya Birla Real Estate Limited**
(formerly Century Textiles and Industries Limited)

Atul K. Kedia
Jt. President (Legal) & Company Secretary

Encl: as above





ADITYA BIRLA REAL ESTATE LIMITED

(formerly Century Textiles and Industries Limited)

Registered Office: Century Bhavan, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 030.

Phone: +91-022-24957000 • Fax: +91-22-24309491, +91-22-24361980

Website: www.adityabirlarealestate.com • Email: ctl.secretary@adityabirla.com

CIN: L17120MH1897PLC000163

NOTICE TO SHAREHOLDERS

100 days Campaign - "Saksham Niveshak"- Shareholders engagement for updation of KYC & other related details to prevent transfer of unpaid / unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund

NOTICE is hereby given to the Shareholders of Aditya Birla Real Estate Limited (formerly Century Textiles and Industries Limited) ('the Company') that pursuant to letter dated 16th July, 2025 issued by Investor Education and Protection Fund Authority ('IEPFA'), Ministry of Corporate Affairs ('MCA'), the Company has initiated "**Saksham Niveshak - 100 days campaign**" from 28th July, 2025 to 6th November, 2025 with the objective of creating awareness and to engage shareholders for updation of their Know Your Customer (KYC) details including Bank Account details, Contact Number and Nomination details etc. to prevent transfer of any unpaid or unclaimed dividends to IEPFA.

During this Campaign, the Company urges all its shareholders whose KYC details including Bank Account details, Contact Number and Nomination details etc. are not updated and whose dividend has remained unpaid/unclaimed, to update the same with their respective Depository Participants for shares held in dematerialised form or Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited), C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400 083 for shares held in physical form. The unpaid/unclaimed dividend(s) will be credited to the shareholder's bank account only after the complete KYC updation as mentioned above. The Shareholders may further note that this campaign has been initiated specifically to reach out to the shareholders to update their KYC details. The shareholders are requested to update their details and claim their unpaid/unclaimed dividend in order to prevent their shares from being transferred to the IEPFA.

Shareholders may reach out to the Company at ctl.investorrelations@adityabirla.com or write an email to RTA at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or raise a service request on https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html for any assistance to claim their unpaid/unclaimed dividends.

This notice is also available on the Company's website at www.adityabirlarealestate.com.

For Aditya Birla Real Estate Limited,
Sd/-

Place: Mumbai

Date: 11th September, 2025

Atul K. Kodia
Jt. President (Legal) & Company Secretary



आदित्य बिरला रीअल इस्टेट लिमिटेड

(पूर्वीची सॅच्युरी टेक्स्टाइल्स अँड इंडस्ट्रीज लिमिटेड)
 नोंदणीकृत कार्यालय : सॅच्युरी भवन, डॉ. अनी बेझान्ट रोड, वरळी, मुंबई-४०० ०३०.
 फोन : +९१-०२२-२४९५७००० • फॅक्स : +९१-२२-२४३०९४९१, +९१-२२-२४३६१९८०
 वेबसाइट : www.adityabirlarealestate.com • ई-मेल : ctil.secretary@adityabirla.com
 सीआयएन : एल२७१२०एमएच१८९७पीएलसी००१६३

भागधारकांना सूचना

१०० दिवसांची मोहीम - "सक्षम निवेशक" - प्रदान न केलेल्या/ मागणी न केलेल्या लाभांशाचे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंडात लेखांतरण टाळण्यासाठी केवायसी व अन्य माहितीच्या अद्ययावतीकरणासाठी भागधारकांची नेमणूक

आदित्य बिरला रीअल इस्टेट लिमिटेड (पूर्वीची सॅच्युरी टेक्स्टाइल्स अँड इंडस्ट्रीज लिमिटेड) यांच्या भागधारकांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी ('आयईपीएफ'), कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय ('एमसीए')द्वारा निर्गमित १६ जुलै २०२५ दिनांकित पत्राव्घे कंपनीने प्रदान न केलेल्या किंवा दावा न केलेल्या लाभांशाचे आयईपीएफमध्ये लेखांतरण टाळण्याकरिता बँक खात्याचे तपशील, संपर्क क्रमांक आणि नामनिर्देशन तपशील इत्यादींसह नो यूवर कस्टमर (केवायसी) तपशिलांच्या अद्ययावतीकरणासाठी भागधारकांमध्ये जागरूकता निर्माण करणे व त्या कामात गुंतविणे या उद्देशाने २८ जुलै २०२५ पासून ६ नोव्हेंबर २०२५ पर्यंत "सक्षम निवेशक - १०० दिवसांची मोहीम" सुरू केली आहे. ज्यांनी बँक खात्याचे तपशील, संपर्क क्रमांक व नामनिर्देशनाचे तपशील इत्यादींसह केवायसी तपशील अद्ययावत केले नाहीत आणि ज्यांचा लाभांश प्रदान करण्यात आला नाही/ त्याची मागणी केली नाही अशा त्यांच्या सर्व भागधारकांना आग्रह करित आहेत की, अवास्तविक स्वरूपात धारण केलेल्या भागांसाठी त्यांच्या आपापल्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपन्ट्सकडे किंवा वास्तविक रूपात धारण केलेल्या भागांसाठी कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजन्ट (आरटीए) एमयूएफजी इन्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, एम्बसी २४७, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८३ यांच्याकडे ते अद्ययावत करावेत. उपरोल्लेखितप्रमाणे केवायसी अद्ययावतीकरण पूर्ण केल्यानंतरच भागधारकाच्या बँक खात्यात प्रदान न केलेला/ मागणी न केलेला लाभांश जमा केला जाईल. भागधारकांनी याचीही नोंद घ्यावी की, ही मोहीम विशेषतः केवायसी तपशील अद्ययावत करण्यासाठी भागधारकांपर्यंत पोहोचविण्याकरिता सुरू करण्यात आली आहे. आपले भाग आयईपीएफमध्ये लेखांतरित होणे टाळण्याकरिता आपले तपशील अद्ययावत करावेत आणि आपल्या प्रदान न केलेल्या/ मागणी न केलेल्या लाभांशाची मागणी करावी.

प्रदान न केलेल्या/ मागणी न केलेल्या आपल्या लाभांशाची मागणी करण्याकरिता कोणत्याही सहकार्यासाठी भागधारक ctil.investorrelations@adityabirla.com वर कंपनीशी संपर्क साधावा किंवा mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर आरटीएला ई-मेल पाठवावा अथवा <https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service-Request.html> वर सर्व्हिस रिक्वेस्ट करावी.

ही सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर www.adityabirlarealestate.com मध्येसुद्धा उपलब्ध आहे.

आदित्य बिरला रीअल इस्टेट लिमिटेडकरिता

स्वाक्षरी/-

अतुल के. केडिया

संयुक्त अध्यक्ष (विधि) आणि कंपनी सचिव

स्थळ : मुंबई

दिनांक : ११ सप्टेंबर २०२५